

Nový areál na dosah

Policejní prezidium České republiky realizuje projekt výstavby nového administrativního komplexu budov v areálu Policie České republiky v Praze 5 – Zbraslavi.

Projekt nového komplexu budov nese název „Rozvoj areálu Zbraslav“ a jeho záměrem je vybudovat moderní pracoviště za účelem přemístění útvarů policie s celostátní působností, konkrétně Kriminálního ústavu a Národní centrály proti

organizovanému zločinu, které se v současné době nacházejí v centru Prahy. Jejich současná sídla už prostorově, stavebně-technicky a technologicky nevyhovují.

Stávající areál Policie České republiky na Zbraslavi byl vybudován



Situace areálu



v osmdesátých letech dvacátého století pro potřeby bezpečnostních složek státu. Počátkem devadesátých let ho začala využívat Policie České republiky. V současné době větší část areálu využívá Policejní prezidium ČR pro útvary s celostátní působností, v jižní části sídlí Krajské ředitelství policie Středočeského kraje. Severní část areálu je dlouhodobě určena pro jeho další rozvoj.

Cílem projektu je vytvoření funkčního provozního celku v jednom areálu s moderním technologickým vybavením a kvalitními stavebně-technickými vlastnostmi, čímž budou zajištěny vyhovující podmínky pro efektivní činnost bezpečnostních složek státu, pro snížení provozních nákladů na jejich fungování



Celkový pohled

aktualizaci schválila na jednání dne 27. září 2021.

Po celou dobu zajišťuje přípravu projektu pracovní skupina pod vedením plk. Jaromíra Bischofa ve spolupráci s generálním projektantem, společností ARCHTEAM, s. r. o.

V roce 2021 se projekt posouvá do fáze realizační, do konce letošního roku bude zahájena přípravná fáze. Ta zahrnuje stavební práce, které předcházejí samotné realizaci hlavní stavby, zejména nové areálové přípojky na inženýrské sítě a veřejného prostranství podél ulice Na Baních. Před budoucí novou administrativní budovou směrem k obytné zástavbě vznikne otevřený prostor s parkovištěm, veřejným chodníkem s osvětlením a alejí stromů.

Výstavba bude v příštím roce pokračovat další etapou, a to stavbou parkovacího domu, jehož dokončení se předpokládá do roku 2024. Zvýšení parkovacích kapacit pokryje potřeby parkování služebních i soukromých vozidel v areálu, což povede ke zlepšení situace i v okolí areálu.

Samotný komplex administrativních budov bude stát do konce roku 2028, policisté jej začnou naplno využívat o rok později. Plánované budovy jsou vyprojektovány jako nízkoenergetické stavby s velkým množstvím zeleně.

plk. Michal Keřka

a v konečném důsledku i zlepšení bezpečnosti státu.

Projektová příprava probíhá již od roku 2015. V roce 2016 byla vypracována variantní objemová studie, na jejímž podkladě záměr v roce 2017 schválila vláda České republiky usnesením č. 410 ze dne 31. května 2017 (o rozvoji areálu Policie České republiky v Praze 5 – Zbraslavi). V roce 2019 bylo na celou výstavbu vydáno územní rozhodnutí a stavební povolení.

Dalším důležitým milníkem v průběhu přípravy bylo schválení aktualizace projektu, zahrnující změny oproti původnímu záměru spočívající v navýšení nákladů, ve změně rozsahu stavby, časového harmonogramu či změně zdrojů financování. Vláda České republiky tuto

Foto vizualizace projektu

